Plan Local d'Urbanisme

Commune de PELLEAUTIER

Hautes-Alpes

1. Rapport de présentation
2. Projet d'Aménagement et de Développement Durables
3. Orientations d'Aménagement et de Programmation
4. Règlement et **documents graphiques**
5. Annexes

42. Plan d'ensemble
43. **Partie centrale de la commune**
44. Pied de Céüze

PGB initial
Approuvé le : 6 Juin 1997
Modifié le : 4 Février 1998
Révisé en totalité le : 7 Juin 2002

PGB arrêté le : 11 Octobre 2012

REVISION

Approuvé par délibération du conseil municipal du : 21 Avril 2016

Pour le Maire empêché,
Le Premier Adjoint, Guy BONNARDEL

Echelle : 2 500ème

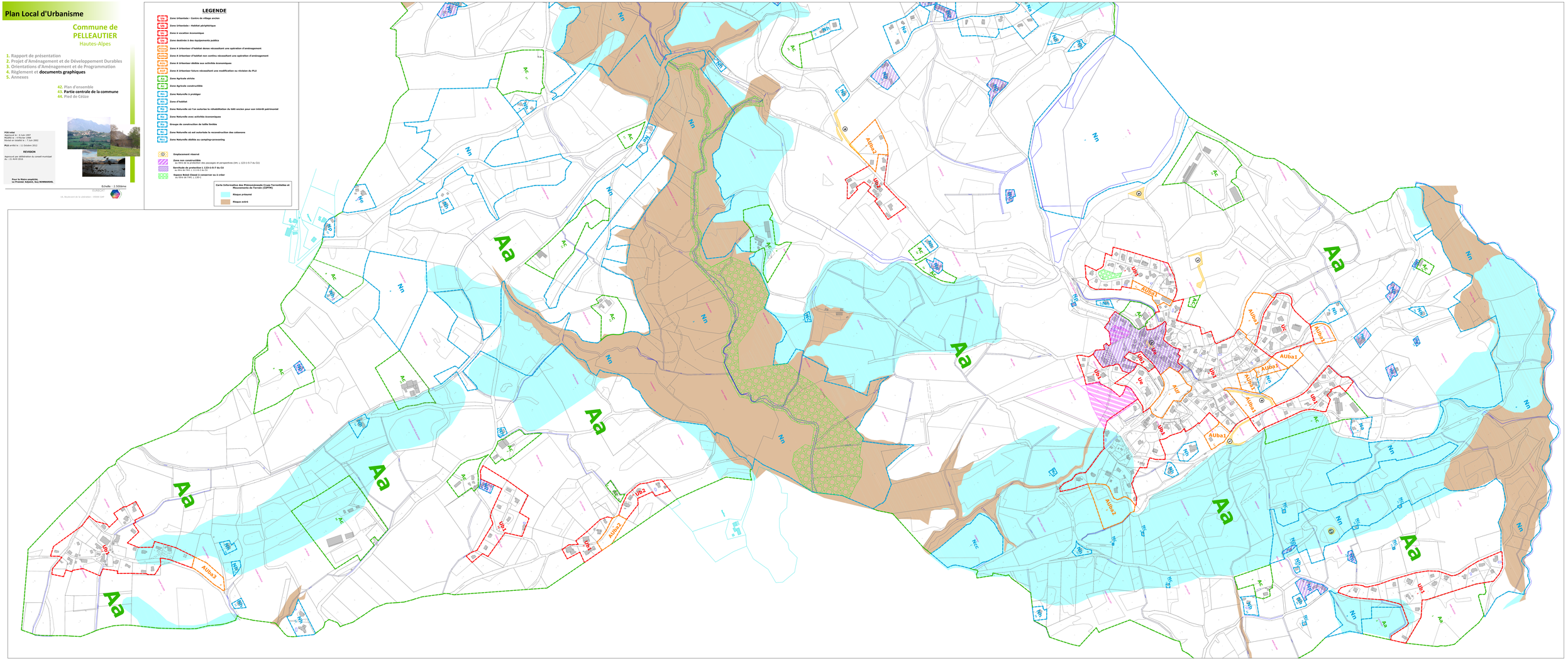
EUROCAP

18, Boulevard de la Libération - 05000 GAP

LEGENDE

- Ua — Zone Urbaniste - Centre de village ancien
- Ub — Zone Urbaniste - Habitat périphérique
- Uc — Zone à vocation économique
- Ue — Zone destinée à des équipements publics
- AUba1 — Zone à Urbaniser d'habitat dense nécessitant une opération d'aménagement
- AUba2 — Zone à Urbaniser d'habitat non continu nécessitant une opération d'aménagement
- AUba3 — Zone à Urbaniser dédiée aux activités économiques
- AUf — Zone à Urbaniser future nécessitant une modification ou révision du PLU
- Aa — Zone Agricole stricte
- Ac — Zone Agricole constructible
- Ne — Zone Naturelle à protéger
- Nh — Zone d'habitat
- Ne — Zone Naturelle où l'on autorise la réhabilitation du bâti ancien pour son intérêt patrimonial
- Nc — Zone Naturelle avec activités économiques
- Ng — Groupe de construction de taille limitée
- Nc — Zone Naturelle où est autorisée la reconstruction des cabanons
- Ncc — Zone Naturelle dédiée au camping-caravaning

- Emplacement réservé
- Zone non constructible
  au titre de la protection des paysages et perspectives (Art. L 123-1-5-7 du CU)
- Servitude de protection L 123-1-5-7 du CU
  au titre de l'Art. L 123-1-5-7
- Espace Boisé Classé à conserver ou à créer
  au titre de l'Art. L 130-1

Carte Informative des Phénomènes Crues Torrentielles et Mouvements de Terrain (CDPTM)

- Risque présumé
- Risque avéré